

Протокол
заседания Правления ТСЖ «Аврора» от 03.07.2019 г.

Присутствовали:

1. Албул Н.В.
2. Гетманцев А.А.
3. Иванова Е.Б.
4. Крянин Е.В.
5. Серов А.О.
6. Шилов К.Ю.
7. Яхонтов Л.А.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка дня и принятые решения:

1. Отмена решения Правления от 24.06.19 по вопросу о возмещении бывшим председателем Правления ТСЖ Павловым В.С. убытков связанных с незаконным увольнением бухгалтера Андреевой С.В.

Принято решение:

- 1) Отменить решение Правления от 24.06.19 о заключении договора с ООО «Конгресс» и направлении претензии Павлову В.С.
- 2) Включить в повестку дня внеочередного общего собрания членов ТСЖ вопрос об обращении ТСЖ в суд с исковым заявлением о возмещении бывшими председателями Правления Павловым В.С. и Бубновым В.М. убытков, связанных с незаконным увольнением Андреевой С.В.

Проголосовали: «ЗА» – единогласно.

2. Утверждение текста обращения к собственникам и жильцам дома касательно исполнения решения Санкт-Петербургского городского суда

Принято решение:

Довести прилагаемое обращение до сведения собственников и жильцов дома путем размещения в почтовые ящики, на информационные доски в парадных и сайт ТСЖ. Ответственный – Федоровых Д.Л. Срок исполнения – 04.07.19.

Проголосовали: «ЗА» – единогласно.

3. Ремонт террасы квартиры 86.

Принято решение:

Включить в повестку дня внеочередного собрания собственников вопрос о целевом сборе на ремонт кровли на отметке 45.150, 15 этаж, квартиры 85,86. Стоимость проведения работ, включая материалы с учетом возможного удорожания – 1 000 000 руб.

Проголосовали:

- Албул Н.В. – «ЗА»
Гетманцев А.А. – «ЗА»
Иванова Е.Б. – «ЗА»
Крянин Е.В. – «ЗА»
Серов А.О. – «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Шилов К.Ю. – «ЗА»
Яхонтов Л.А. – «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Заключение договоров на бухгалтерское обслуживание и организацию расчетов за жилищно-коммунальные услуги

Принято решение:

В связи заявлением главного бухгалтера Каргопольцевой Я.В. о предоставлении отпуска с 18.07.2019 с последующим увольнением

- 1) Заключение договора на бухгалтерское обслуживание с ООО «УК «Жилищный сервис».
- 2) Заключение договора об организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги с ООО «Агентство коммунальных услуг».

Проголосовали:

- Албул Н.В. – «ЗА»

Гетманцев А.А. – «ЗА»
Иванова Е.Б. – «ВОЗДЕРЖАЛАСЬ»
Крянин Е.В. – «ЗА»
Серов А.О. – «ПРОТИВ»
Шилов К.Ю. – «ЗА»
Яхонтов Л.А. - «ЗА»

5. Переизбрание председателя Правления ТСЖ.

Гетманцев А.А. выступил с предложением избрать председателем Правления Яхонтова Л.А.

Принято решение:

- 1) Освободить Иванову Е.Б. от обязанностей председателя Правления по состоянию здоровья.
- 2) Избрать председателем Правления Яхонтова Л.А.

Проголосовали:

Албул Н.В. – «ПРОТИВ»
Гетманцев А.А. – «ЗА»
Иванова Е.Б. – «ЗА»
Крянин Е.В. – «ЗА»
Серов А.О. – «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Шилов К.Ю. – «ЗА»
Яхонтов Л.А. - «ЗА»

Председатель Правления



/Л.А. Яхонтов/

Секретарь заседания Правления

/Е.В. Крянин/