

**Протокол
заседания Правления ТСЖ «Аврора» от 28.06.2022 г.**

Присутствовали:

1. Албул Н.В.
2. Гетманцев А.А.
3. Маклатинова А.А.
4. Маслова Е.О.

На заседании Правления присутствуют четыре члена Правления из пяти.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка дня и принятые решения:

1. Избрание секретаря заседания.

Секретарём заседания Правления избрать управляющего ТСЖ «Аврора» Федоровых Д.Л.

Проголосовали «ЗА» - единогласно.

2. Рассмотрение претензии и коммерческого предложения от собственника квартиры № 42 Третьякова М.П.

Принято решение:

Рассмотрев претензию собственника квартиры № 42 Третьякова М.П. по поводу попадания щелочных капель с верхнего этажа на террасу квартиры № 42, в следствии чего был поврежден деревянный пол террасы и загрязнено стеклянное ограждение было рассмотрено коммерческое предложение по проведению восстановительного ремонта террасы квартиры № 42. Стоимость работ по ремонту террасы квартиры № 42 составляет на сегодняшний день 48 750 руб. Правлением ТСЖ «Аврора» было принято решение о подписании Соглашения о добровольном возмещении ущерба с собственником квартиры № 42 Третьяковым М.П. в размере 50% от стоимости работ по ремонту террасы квартиры № 42, что составляет 24 375 руб. Источник финансирования Резервный фонд.

Проголосовали «ЗА» - единогласно.

3. Управляющему ТСЖ Федоровых Д.Л. направить юристам пакет документов для подготовки Соглашения.

Срок – 01.07.2022 г.

Проголосовали «ЗА» - единогласно.

4. Управляющему ТСЖ Федоровых Д.Л. организовать подписание Сторонами Соглашения.

Срок – до 07.07.2022 г.

Проголосовали «ЗА» - единогласно.

5. Управляющему Федоровых Д.Л. подготовить и направить юристам пакет документов для подачи иска в суд на собственника квартиры № 88.

Срок – 06.07.2022 г.

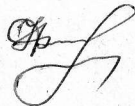
Проголосовали «ЗА» - единогласно.

Председатель Правления



/Н.В. Албул/

Секретарь заседания



/Д.Л. Федоровых/