

**Протокол
заседания Правления ТСЖ «Аврора» от 08.11.2018 г.**

Присутствовали:

1. Албул Н.В.
2. Гетманцев А.А.
3. Иванова Е.Б.
4. Крянин Е.В.
5. Серов А.О.
6. Яхонтов Л.А.

Присутствовало 6 членов Правления из 8.
Кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка дня и принятые решения:

1. Выборы председателя Правления ТСЖ «Аврора».
Предложена кандидатура – Ивановой Елены Борисовны.

Голосовали за данное предложение:

«За» - 4 (Албул Н.В., Гетманцев А.А., Крянин Е.В., Яхонтов Л.А.)
«Против» - 1 (Серов А.О.)
«Воздержался» – 1 (Иванова Е.Б.)

Принято решение:

Избрать председателем Правления ТСЖ «Аврора» Иванову Елену Борисовну.

2. Оплата ремонтных работ по замене стояков ГВС, ХВС в квартирах дома.

Принято решение:

Инженеру дома Петрушенкову С.А. к 12.11.18 подготовить предварительный график производства работ по замене труб водоснабжения проходящих через квартиры дома.
Адвокату Мироновой М.С. к 12.11.18 подготовить юридическое заключение – обоснование финансирования работ по замене труб водоснабжения, в котором необходимо отразить возможность сбора денежных средств за выполненные работы исходя из расчета: ориентировочной стоимости замены одного стояка водоснабжения в квартире - 8000 руб. (работа, материалы) либо сбора денежных средств за выполненные работы исходя из площади квартиры с кв. м.

Проголосовали:

«За» - единогласно

3. Проведение аудиторской проверки финансово-хозяйственной деятельности Правления ТСЖ «Аврора» за 2016-2017 календарные года.

Принято решение:

К 24.11.18 получить коммерческие предложения от фирм проводящих аудиторские проверки.

Ответственные – Федоровых Д.Л., Каргопольцева Я.В.

Проголосовали:

«За» - единогласно

4. Разное.

Принято решение:

- объявить конкурс на вакантную должность менеджера ТСЖ.

Проголосовали:

«За» - единогласно

Назначить следующее заседание Правления на 04.12.2018 года.

Председатель заседания
Правления ТСЖ «Аврора»

Иванова Е.Б.

Секретарь заседания
Правления ТСЖ «Аврора»

Федоровых Д.Л.

Подписи присутствующих:

Ф.И.О.	Подпись
Албул Н.В.	
Гетманцев А.А.	
Крянин Е.В.	
Серов А.О.	
Яхонтов Л.А.	