

**План
работ по содержанию общего имущества
в доме по ул. Оренбургская д.2 (ТСЖ «Аврора») на 2021/2022 финансовый год.**

№ п/п	Наименование работ	Стоимость (руб.)	Срок выполнения	Источник финансирования
1	Замена фильтрующих элементов горячей воды в водомерном узле (40 шт. х 3 раза = 120 шт.)	64 000	в течение года	По смете
2	Подготов. ИТП 1 и ИТП 2 к отопительному сезону, включая их сдачу инспектору теплоснабжающей организации	78 200	июнь-август	По смете
3	Поверка манометров и термометров. (термометр – 29 шт., манометр – 99 шт.) в ИТП 1, ИТП 2	53 000	июнь-август	По смете
4	Поверка приборов учета УУТЭ	10 500	июль-август	По смете
5	Промывка теплообменников хим. реагентами	58 000	июнь-август	По смете
6	Расходные материалы для обслуживания инженерных сетей дома	80 000	в течение года	По смете
7	Проведение замеров сопротивления изоляции электроустановок дома	20 000	сентябрь-октябрь	По смете
Паркинг				
1	Расходные материалы для обслуживания паркинга (возд. фильтры, приводные ремни, дрен. насосы и з/ч...)	60 000	в течение года	По смете
Благоустройство, озеленение придомовой территории				
1	Ландшафтные работы (Весна – Осень 2021)	50 050	июнь- сентябрь	По смете
2	Расходные материалы и инвентарь	30 000	в течение года	По смете
3	Украшение дома к Новому году	25 000	декабрь	По смете