

**Протокол  
заседания Правления ТСЖ «Аврора» от 31.01.2019 г.**

**Присутствовали:**

1. Албул Н.В
2. Гетманцев А.А.(принимал участие в голосовании по вопросам 2 и 3)
3. Иванова Е.Б.
4. Серов А.О.
5. Шилов К.Ю.
6. Яхонтов Л.А

Приглашённые на Заседание: Представитель собственника кв.№8 Писаренко Людмилы Петровны, - Варнавский Николай Николаевич.

Кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка дня и принятые решения:**

1. Премирование сотрудников ТСЖ за январь 2019 в %% к должностному окладу:

Инженер - 10%,

Главный бухгалтер - 10%,

Начальник службы охраны - 10%,

Слесарь - сантехник - 10%,

Менеджер - 10% + дополнительное вознаграждение менеджера за исполнение обязанностей управляющего в размере 19000 руб.

**Проголосовали ЗА – единогласно.**

2. Оплата работы уборщицы Лыковой О.Н. в праздничные дни в январе 2019 г. в размере 11765 руб.

**Принято решение:**

-произвести оплату работы уборщицы Лыковой О.Н. в праздничные дни в январе 2019 г.

- источник финансирования - Резервный фонд.

-общая необходимая сумма – 11 765 (одиннадцать тысяч семьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

-срок выплаты средств - февраль 2019 года.

**Проголосовали ЗА – единогласно.**

3. Выплата материальной помощи слесарю -сантехнику Вострикову А.А в связи со смертью отца в размере 10 000 руб.

**Принято решение:**

-произвести выплату материальной помощи слесарю -сантехнику Вострикову А.А.

- источник финансирования - Резервный фонд.

-общая необходимая сумма – 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек.

-срок выплаты средств - февраль 2019 года.

**Проголосовали ЗА – единогласно.**

4. О представлении адвокатом Мироновой М.С. интересов ТСЖ "Аврора" в судебном процессе по гражданскому иску Колосова Ю.В. к Бубнову В.М.

**Принято решение:**

Прекратить полномочия Мироновой М.С. в качестве представителя ТСЖ «Аврора» в судебном процессе по гражданскому иску Колосова Ю.В. к Бубнову В.М.

Уведомить Выборгский районный суд Санкт-Петербурга и Миронову М.С. о решении Правления.

**Проголосовали:**

Албул Н.В - ЗА

Иванова Е.Б.-ЗА

Серов А.О.-ЗА

Шилов К.Ю.-ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Яхонтов Л.А-ЗА

5. Рассмотрение заявления и иных вопросов собственника кв.№ 8 Писаренко Л.П.

**Принято решение:**

При формировании повестки дня очередного Общего собрания членов ТСЖ «Аврора» учесть предложение Писаренко Л.П., изложенное в её обращении на сайте ТСЖ Аврора» от 27.12.2018. Предложить собственнику квартиры №8 Писаренко Л.П. предоставить Правлению ТСЖ "Аврора" в письменном виде вопросы для включения в повестку дня очередного общего собрания собственников / членов ТСЖ с приложением соответствующего обоснования.

**Проголосовали ЗА – единогласно.**

**Приложение:** Копия обращения Писаренко Л.П. с сайта ТСЖ «Аврора» от 27.12.2018 г.

Секретарь заседания



/Д.Л.Федоровых/

Председатель правления



/Е.Б.Иванова/