

**План
работ по текущему ремонту общего имущества
в доме по ул. Оренбургская д.2 (ТСЖ «Аврора») на 2023/2024 финансовый год**

№ п/п	Наименование работ	Стоимость (руб.)	Срок выполнения	Источник финансирования
1	Частичный ремонт стены дома	12 500	в течение года	По смете
2	Гидроизоляция трещин фундамента дома	257 000	в течение года	По смете 255 100 Резервный фонд 1 900
3	Покраска пешеходной дорожки и ограничителей движения	15 000	в течение года	По смете
4	Укладка плитки на тех. этаже	40 000	в течение года	По смете
5	Покраска пола в ИТП	11 000	в течение года	По смете
6	Приобретение и установка дополнительной видеокамеры	28 000	в течение года	По смете
7	Демонтаж/монтаж «лежачего полицейского» в арке дома	14 500	в течение года	По смете
8	Покраска скамеек, дверей в парадные дома и калитки при входе на территорию двора дома	15 000	в течение года	По смете
9	Ремонт гранитной облицовки	10 000	в течение года	По смете
10	Проведение технических работ системы СКУД (домофоны)	28 000	в течение года	По смете
11	Пропитка гранитной облицовки въезда в паркинг, въезда на территорию двора (25 м)	14 000	в течение года	По смете
12	Приобретение и установка ограничителей движения	10 000	в течение года	По смете
Паркинг				
1	Проведение локального ремонта пешеходной дорожки в паркинг	28 000	в течение года	По смете

Итого запланировано проведение 13 мероприятий на общую сумму 483 000 руб.

Примечание: Стоимость работ и материалов – в ценах апреля 2023 г.

Председатель Правления



Н.В. Албул